



**PROMOTEUR ET
GESTIONNAIRE IMMOBILIER**

Evoluvert@outlook.com

Le Par4

**UN PROJET MULTIFAMILIAL
AU COEUR DE LA VILLE**

2 IMMEUBLES DE 8 LOGEMENTS

LOGEMENTS DE 1110 À 1340 PI²

13 440 PI² D'ESPACES VERTS



DÉROGATIONS DEMANDÉES DANS LE CADRE DU PPCMOI

Usage multifamilial

Marge avant de 7m

Ratio de stationnement de 1,625 c. / log.

Longueur de la façade du bâtiment accessoire de 12,83m

Superficie du bâtiment accessoire de 70,4m²

Abattage de certains arbres présents sur la ligne de lot arrière et latérale droite

Distance de 1.20m entre les conteneurs à déchets et la ligne de lot arrière

**Pour plus d'informations, consultez le département d'urbanisme
de la municipalité de Saint-Cyprien de Napierville.**